

# فصل نهم



ساختمان و مسکن



بعلاوه از سازمان های تهیه کننده و مجری طرحهای ساختمانی بخش عمومی فقط اطلاعات آماری مربوط به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در سال های اخیر بطور سالانه به روش ثبتي جمع آوری و منتشر می شود.

همچنین سازمان مسکن و شهر سازی اطلاعات مربوط به تعداد قطعه زمین واگذار شده برای ساخت واحد مسکونی و غیر مسکونی و مساحت زمین واگذاری را سالانه ثبت و ارائه می کند.

گرد آوری آمار واحدهای مسکونی موجود به طور وسیع برای نخستین بار در سرشماری عمومی سال 1335 و سپس در سرشماری های عمومی نفوس و مسکن سال های 1345، 1355، 1365، 1375، 1385 و 1390 انجام گرفت که آمار سال 1375 به تفضیل برای هر یک از شهرستان ها، استان ها و کل کشور در قالب نشریات جداگانه انتشار یافته است.

بعلاوه قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی از سال 1372 برای 21 شهر پر جمعیت کشور توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شده است.

ضمناً آمارهایی در زمینه شرکت های تعاونی مسکن توسط وزارت تعاون تهیه و در سال های اخیر در دسترس متقاضیان قرار گرفته است.

#### تعاریف و مفاهیم:

**ساختمان:** فضایی است محصور، ثابت و مستقل که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیر مسکونی و موجودی بناهای مسکونی می باشد و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل ها، کانال ها و شبکه ها را در بر نمی گیرد.

جمع آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه های ساختمانی صادره توسط شهرداری های کشور، از سال 1354 مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال 1358، اطلاعات مزبور گردآوری و بطور سالانه منتشر می شود.

آمار مربوط به فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال 1343 توسط بانک مرکزی ایران جمع آوری و منتشر می شود که در حال حاضر، تعداد مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیر مسکونی را در بر می گیرد. اطلاعات آماری مربوط به بناهای مسکونی و غیر مسکونی نقاط روستایی کشور، شامل تعداد، هزینه ساخت، نوع مصالح عمده بکار رفته در ساختمان و ... طی سال های 1351 لغایت 1353 توسط مرکز آمار ایران گرد آوری شد. همچنین آمار فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سال های 1372، 1373 و 1375 توسط مرکز آمار ایران جمع آوری و منتشر شده است.

(آجر، سیمان، سنگ، چوب و...) ساخته می شوند واحدهای مسکونی معمولی اطلاق شده است.

**اتاق:** فضایی مستقل در داخل واحد مسکونی است که حداقل 4 متر مربع مساحت و 2 متر ارتفاع داشته باشد. آشپزخانه، حمام، طویله و کاهدانی به هر صورت، اتاق محسوب نمی شوند. یادآور می شود آشپزخانه با مشخصات مزبور در سرشماری عمومی نفوس و مسکن اتاق منظور شده است.

**فعالیت های ساختمانی:** کلیه فعالیت هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی کنی، پی ریزی، شناژ بندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی کاری، نقاشی، سیم کشی و...) صورت می گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله های آب، گاز و فاضلاب، لکه گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می شود.

**ایجاد بنای جدید:** فعالیت های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان مانند پی کنی، پی ریزی، شناژ بندی، برپا کردن اسکلت بنا، ساخت بنا و... مشروط بر آن که برای اولین بار در یک زمین صورت گیرد، ایجاد بنای جدید در نظر گرفته می شود.

سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آن که مساحت زیر بنای قسمت مسقف آن حداقل 4 متر مربع باشد.

**مساحت زمین:** عبارت است از مساحت قطعه زمین ملکی که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

**سطح کل زیربنای طبقات:** عبارت است از مجموع سطح زیر بنای کلیه طبقات اعم از زیر زمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

**هزینه ساختمان:** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می شود شامل هزینه های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی شود.

**واحد مسکونی معمولی:** فضایی است مشتمل بر حداقل یک اتاق و معمولاً یک توالی که تمام یا قسمتی از ساختمان را تشکیل می دهد و دارای ورودی اختصاصی به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی مشترک است. واحد مسکونی به منظور غذا خوردن، دورهم نشستن و خوابیدن، توسط یک یا چند خانوار مورد استفاده قرار می گیرد. در سرشماری عمومی نفوس و مسکن به واحدهای مسکونی با تعریف فوق الذکر که از مصالح سخت

**تجدید بنا:** انجام فعالیت های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان در قطعه زمینی که قبلاً بنایی در آن وجود داشته و برای ایجاد ساختمان جدید تخریب شده است، به عنوان فعالیت ساختمانی تجدید بنا مورد نظر قرار می گیرد.

**تعمیر اساسی:** آن نوع فعالیت های ساختمانی که در ساختمانهای موجود صورت می گیرد و موجب افزایش کارایی و عمر ساختمان شود، به عنوان تعمیرات اساسی منظور می شود، مانند افزایش تعداد طبقات، واحد مسکونی اتاق یا سطح زیربنا، تعویض سیم کشی یا لوله کشی، تعمیر و بازسازی حیاط یا محوطه، تعمیر اساسی یا تعویض قسمت های مهم سیستم آب و فاضلاب و سایر تأسیسات ساختمان، نقاشی مجدد، روکش مجدد بام و ...

**تعمیرات جزئی:** منظور از تعمیرات جزئی آن نوع تعمیراتی است که ویژگی تعمیرات اساسی را ندارد مانند لکه گیری بام، رفع نقایص کوچک سیستم آب و فاضلاب و سایر تأسیسات و ...

**سایر فعالیت های ساختمانی:** آن گروه از فعالیت های ساختمانی که در زمره فعالیت های فوق الذکر نیستند به عنوان سایر فعالیت های ساختمانی منظور می شوند. مانند آماده سازی زمین.

**خانوار:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم «فصل 2- جمعیت»

**نقاط شهری:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم «فصل 2- جمعیت»

**نقاط روستایی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم «فصل 2- جمعیت»

**شرکت های تعاونی:** رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم «فصل 4- کشاورزی، جنگلداری و شیلات»

شرکت های تعاونی مسکن: نوعی شرکت های تعاونی که در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه تمام به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش، در قالب تعاونیهای کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) فعالیت می کنند.

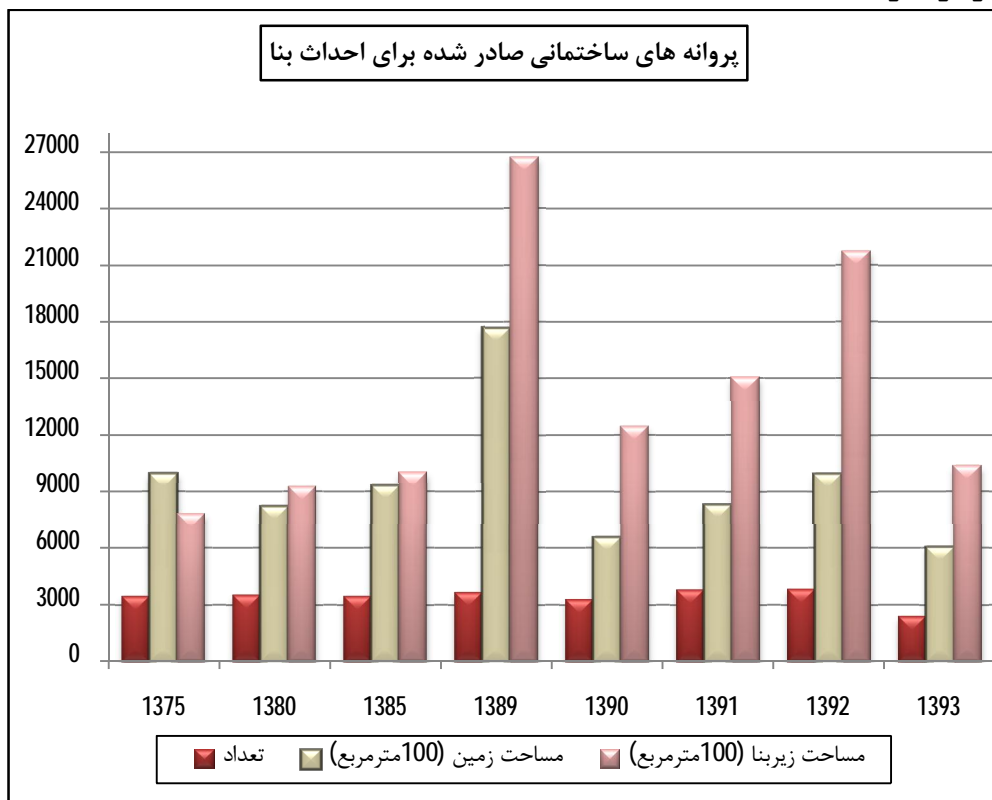
9- ساختمان و مسکن \_\_\_\_\_ سالنامه آماری استان قم - 1393

1-9- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیربنا در نقاط شهری (فقره/متر مربع)

مساحت زیربنای طبقات	مساحت زمین	تعداد	سال و شهر
784738	994276	3469	..... 1375
928485	820785	3542	..... 1380
1003220	931670	3476	..... 1385
2674210	1765884	3686	..... 1389
1247744	654180	3296	..... 1390
1509795	831313	3797	..... 1391
2175488	993695	3828	..... 1392
1034556	605684	2406	..... 1393
8467	14328	46	..... جعفریه
4805	28007	26	..... دستجرد
4275	14158	19	..... سلفچگان
1001256	534117	2232	..... قم
10952	11469	67	..... قنوات
4801	2605	16	..... کهک

مأخذ - مرکز آمار ایران

نمودار شماره (9-1)



مبنا جدول شماره (9-1)

9- ساختمان و مسکن \_\_\_\_\_ سالنامه آماری استان قم - 1393

9-2- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
..... 1375	000	000	000	000	000	000
..... 1380	3542	3141	234	27	000	140
..... 1385	3476	3009	296	45	112	14
..... 1389	3686	3348	208	79	34	17
..... 1390	3296	2895	223	111	41	26
..... 1391	3797	3288	322	122	37	28
..... 1392	3828	3045	454	168	28	133
..... 1393	2406	1742	289	347	22	6
..... جعفریه	46	44	2	0	0	0
..... دستجرد	26	23	1	1	0	1
..... سلفچگان	19	9	2	6	1	1
..... قم	2232	1594	276	338	20	4
..... قنوات	67	58	8	0	1	0
..... کهک	16	14	0	2	0	0

مأخذ- مرکز آمار ایران



9-3- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
1375	000	000	000	000	000	000	000
1380	3542	2689	0	0	844	000	9
1385	3476	2065	0	1	1156	239	15
1389	3686	1120	10	16	1497	1030	13
1390	3296	1337	0	0	1304	654	1
1391	3797	990	0	1	1648	1157	1
1392	3828	793	0	0	1495	1522	18
1393	2406	584	0	0	1000	822	0
جعفریه	46	11	0	0	31	4	0
دستجرد	26	4	0	0	15	7	0
سلفچگان	19	3	0	0	15	1	0
قم	2232	523	0	0	910	799	0
قنوات	67	43	0	0	24	0	0
کهنک	16	0	0	0	5	11	0

مأخذ- مرکز آمار ایران

4-9- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
..... 1375	3469	465	2580	381	43	000
..... 1380	3542	262	2574	706	0	000
..... 1385	3476	781	1939	592	64	100
..... 1389	3686	660	1218	744	268	796
..... 1390	3296	850	1112	651	400	283
..... 1391	3797	1041	1142	633	576	405
..... 1392	3828	784	954	559	817	714
..... 1393	2406	611	754	303	374	364
..... جعفریه	46	32	12	2	0	0
..... دستجرد	26	11	14	1	0	0
..... سلفچگان	19	14	4	0	1	0
..... قم	2232	516	693	287	372	364
..... قنوات	67	35	25	6	1	0
..... کهک	16	3	6	7	0	0

مأخذ- مرکز آمار ایران

9-5- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره - هزار متر مربع)

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و شهر
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
17265	107	124775	974	852236	2388	994273	3469	..... 1375
44341	107	79804	505	696640	2930	820785	3542	..... 1380
19856	73	122325	873	789489	2530	931670	3476	..... 1385
12067	90	79649	522	1674168	3074	1765884	3686	..... 1389
5674	36	16346	120	632160	3140	654180	3296	..... 1390
69784	208	32606	215	728923	3374	831313	3797	..... 1391
52628	237	15063	93	926004	3498	993695	3828	..... 1392
48145	128	37908	81	519631	2197	605684	2406	..... 1393
424	2	0	0	13904	44	14328	46	..... جعفریه
0	0	16617	13	11390	13	28007	26	..... دستجرد
603	5	0	0	13555	14	14158	19	..... سلفچگان
46784	120	21291	68	466042	2044	534117	2232	..... قم
0	0	0	0	11469	67	11469	67	..... قنوات
334	1	0	0	3271	15	3605	16	..... کهک

مأخذ - مرکز آمار ایران

6-9- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی، در نقاط شهری (فقره - هزار متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه برحسب تعداد واحد مسکونی						سال و شهر
		پنج واحد و بیش‌تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	
000	000	000	000	000	000	000	000	1375
000	000	39	76	591	2574	262	3542	1380
000	000	94	48	411	1675	781	3009	1385
000	000	766	73	389	1202	918	3348	1389
000	000	295	133	370	941	1156	2895	1390
000	000	333	328	468	770	1389	3288	1391
000	000	528	247	699	756	815	3045	1392
736	358	222	104	340	530	546	1742	1393
8	14	2	0	2	10	30	44	جعفریه
4	19	0	0	0	10	13	23	دستجرد
1	3	0	0	0	2	7	9	سلفچگان
709	309	214	104	333	485	458	1594	قم
9	10	0	0	5	19	34	58	قنوات
5	3	6	0	0	4	4	14	کهنک

مأخذ- مرکز آمار ایران

9-7- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (فقره)

سال و شهر	جمع	آجر و آهن	آجر و چوب	بلوک سیمانی	اسکلت فلزی	بتون آرمه	سایر
..... 1375	3469	3461	3	1	4	000	0
..... 1380	3542	2689	0	0	844	000	9
..... 1385	3009	1906	0	1	905	182	15
..... 1389	3348	1100	9	15	1213	998	13
..... 1390	2895	1276	0	0	1033	585	1
..... 1391	3288	928	0	0	1337	1023	1
..... 1392	3045	753	0	0	1014	1278	0
..... 1393	1742	534	0	0	653	555	0
..... جعفریه	44	11	0	0	29	4	0
..... دستجرد	23	3	0	0	14	6	0
..... سلفچگان	9	0	0	0	9	0	0
..... قم	1594	479	0	0	580	535	0
..... قنوات	58	41	0	0	17	0	0
..... کهک	14	0	0	0	4	10	0

مأخذ- مرکز آمار ایران

8-9- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع

پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

افزایش بنا				احداث بنا				افزایش بنا و احداث و	سال و شهر
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
1	1	471	473	9	56	3949	4014	4487	..... 1375
3	13	390	406	315	161	3882	4358	4764	..... 1380
0	0	119	119	291	466	6838	7595	7714	..... 1385
20	12	685	717	11	16048	7973	24032	24749	..... 1389
8	9	689	706	0	1496	6809	8305	9011	..... 1390
3	0	440	443	0	1073	9623	10696	11139	..... 1391
0	0	148	148	30	777	12954	13761	13909	..... 1392
0	0	168	168	67	107	6415	6589	6757	..... 1393
0	0	0	0	14	0	60	74	74	..... جعفریه
0	0	0	0	0	0	35	35	35	..... دستجرد
0	0	0	0	0	0	15	15	15	..... سلفچگان
0	0	166	166	11	107	6198	6316	6482	..... قم
0	0	0	0	12	0	95	107	107	..... قنوات
0	0	2	2	30	0	12	42	44	..... کپک

مأخذ - مرکز آمار ایران

9-9- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

هزینه ساختمان (میلیون ریال)	ارزش زمین (میلیون ریال)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	تعداد ساختمان (دستگاه)	شرح
000	000	000	000	000	000	جمع ..... 1375
429046	187862	752	352	534	3286	..... 1380
1892770	1087463	1100	466	989	3543	..... 1385
13392782	2863043	3962	943	2648	4730	..... 1389
7254299	5211542	1998	695	1426	4706	..... 1390
14752125	9620821	2494	740	1593	5110	..... 1391
13505614	8899251	1822	468	853	3395	..... 1392
10580037	5605887	1189	363	725	1921	..... 1393
000	000	000	000	000	000	ساختمان مسکونی ..... 1375
304163	143640	654	285	417	2853	..... 1380
1415643	681829	803	269	442	2916	..... 1385
12303284	2195105	3557	705	1982	3928	..... 1389
5666264	4136910	1571	449	696	4013	..... 1390
9865682	7174042	1782	472	703	4166	..... 1391
8515237	6047402	1160	280	397	2505	..... 1392
6333807	3847603	794	185	259	1599	..... 1393



9-9- مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیر مسکونی						
..... 1375	000	000	000	000	000	000
..... 1380	72	78	36	74	31025	93256
..... 1385	400	518	174	237	335914	379329
..... 1389	464	618	200	254	477948	622710
..... 1390	450	696	218	316	777458	1188069
..... 1391	325	788	178	288	1002760	2028576
..... 1392	311	355	105	180	684499	1082287
..... 1393	200	447	161	304	1353542	3467558
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
..... 1375	000	000	000	000	000	000
..... 1380	361	39	32	75	13198	31627
..... 1385	227	29	23	61	69719	97798
..... 1389	338	47	37	152	189990	466788
..... 1390	243	34	28	111	297174	399966
..... 1391	619	103	90	423	1444019	2857867
..... 1392	579	101	83	481	2167350	3908089
..... 1393	122	19	16	92	404743	778672

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران



9-10- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

هزینه ساختمان (میلیون ریال)	ارزش زمین (میلیون ریال)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	تعداد ساختمان (دستگاه)	شرح
						جمع
000	000	000	000	000	000	..... 1375
203355	160483	724	348	527	3508	..... 1380
1852423	3181682	1236	539	1358	3772	..... 1385
4423943	3501372	1489	554	1180	3910	..... 1389
5129180	3460953	1411	502	957	3704	..... 1390
9056113	6344153	1943	578	1238	3528	..... 1391
15492085	9879115	2791	814	1934	4668	..... 1392
14794825	9016389	2170	616	1424	3324	..... 1393
						ساختمان مسکونی
000	000	000	000	000	000	..... 1375
148583	130757	613	292	420	3163	..... 1380
1306369	1041715	829	297	431	3056	..... 1385
3506935	2196931	1184	346	624	3158	..... 1389
4027274	2613319	1119	333	555	3127	..... 1390
7363366	4803943	1642	420	867	3094	..... 1391
12263974	7554642	2185	501	1063	3759	..... 1392
11108778	6244373	1605	357	727	2464	..... 1393



9-10- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (دنباله)

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
ساختمان غیر مسکونی						
..... 1375	000	000	000	000	000	000
..... 1380	90	83	25	62	21141	36567
..... 1385	338	882	207	319	2008418	425005
..... 1389	563	528	188	239	1139653	653128
..... 1390	366	367	142	201	601853	811011
..... 1391	219	348	138	238	1238040	1398783
..... 1392	507	795	259	323	1092324	1664801
..... 1393	279	611	181	311	1366650	1415890
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
..... 1375	000	000	000	000	000	000
..... 1380	255	24	31	49	8585	18205
..... 1385	378	45	36	88	131549	121049
..... 1389	189	28	20	66	164788	263880
..... 1390	211	34	27	92	245781	290895
..... 1391	215	23	20	63	302170	293964
..... 1392	402	76	54	284	1232149	1563310
..... 1393	581	87	79	254	1405366	2270157

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

سالنامه آماری استان قم - 1393 \_\_\_\_\_ 9- ساختمان و مسکن

9-11- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده در نقاط شهری (میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
..... 1375	000	000	000	000
..... 1380	404988	132807	183291	88890
..... 1385	2187396	556623	1203954	425819
..... 1389	8286331	2501969	4978752	805610
..... 1390	10790674	2241387	7304003	1245284
..... 1391	16064363	4345720	9347918	2370725
..... 1392	19633728	4109236	11973129	3551363
..... 1393	16376285	2729332	9976969	3669984

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

9-12- تعداد، متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری (متر مربع - هزار ریال)

سال	تعداد	متوسط زیربنا	متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان
..... 1375	000	000	000
..... 1380	3508	106	424519
..... 1385	3772	328	1498752
..... 1389	3910	381	2971147
..... 1390	3704	381	3633867
..... 1391	3528	551	4660216
..... 1392	4668	598	5549987
..... 1393	3045	653	6817337

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

9- ساختمان و مسکن \_\_\_\_\_ سالنامه آماری استان قم - 1393

13-9- تعداد و هزینه انواع ساختمان های احداث شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان (میلیون ریال)

ساختمان های دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
000	000	21030	476	1380
7024	2	33250	158	1385
2820	3	1440000	6000	1389
2670	1	2068661	9533	1390
0	0	2504691	3365	1391
0	0	0	0	1392
12700	2	0	0	1393

عمران شهری (پروژه)		مراکز آموزشی و فرهنگی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	هزینه	تعداد	
000	000	247	2	000	000	1380
0	0	0	0	0	0	1385
12500	1	0	0	0	0	1389
0	0	29000	7	0	0	1390
45823	6	18500	3	0	0	1391
0	0	0	0	0	0	1392
0	0	80000	5	0	0	1393

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان قم

14-9- زمین های واگذار شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان بر حسب نوع استفاده

احداث واحد غیر مسکونی		احداث واحد مسکونی		سال
مساحت زمین (مترمربع)	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین (مترمربع)	تعداد قطعه زمین	
249273	43	180507	539	1375
1296898	37	38654	28	1380
709645	12	73400	724	1385
2002336	8	671737	193	1389
1547909	66	150608	303	1390
1536623	30	324502	88	1391
0	0	0	0	1392
76182	14	14188	58	1393

مأخذ- اداره کل راه و شهرسازی استان قم

9-15- مشخصات عمومی شرکت های تعاونی مسکن فعال در پایان سال (میلیون ریال)

سال	تعداد	اعضاء	شاغلان	سرمایه
1370	19	9460	584	4769
1375	34	10849	714	16331
1380	51	14658	833	25026
1385	94	18832	1151	90945
1389	289	36547	3838	104260
1390	290	36554	3845	104263
1391	322	37785	4225	108053
1392	337	37936	4610	108364
1393 <sup>(1)</sup>	433	38012	4730	108597

1- تعداد تعاونیهای غیر فعال مسکن 151 شرکت می باشد.  
 مأخذ - اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم

